

MAPEAMENTO DE DANOS		
LEGENDA		
HACHURA	PATOLOGIAS / DRESCIÇÃO	DIAGNÓSTICOS
	Pátina Biológica	Intepéres, presença de umidade, depósito e concentração de matéria orgânica na superfície degradada
	Desgaste / Irregularidade da camada pictórica e presença de sujidade	Intepéres, presença de umidade, ausência de manutenção e medidas preventivas
	Desprendimento superficial da camada de reboco e/ou pintura	Intepéres, incidência solar, presença de umidade, falta de manutenção corretiva adequada e/ou preventiva e problema de aderência da tinta ao reboco
	Telhos fissurados, quebrados, deslocados ou ausentes	Ausência de manutenção, mão de obra inadequada, intemperes
	Acúmulo de sujidade / manchas negras nas telhas	Intempéres e falta de manutenção preventiva
	Desprendimento da camada de pintura	Intempéres e falta de manutenção preventiva
	Manchas de umidade	Falhas na vedação de telhas, capilarização da água no embasamento, ausência de reparos regulares (repintura e limpeza de superfície)
	Manchas negras generalizada com perda integral da camada de pintura e eventual, preseça de limo.	Sujidade acumulada por ação de intemperes, presença de umidade, falta de manutenção corretiva adequada e medidas preventiva
	Reboco novo sem acabamento	Em função de reforma recente e falta de acabamento final
	Sujidade superficiais aderidas	Ausência de procedimentos regulares de limpeza
	Trincas e fissuras	Traumas mecânicos em decorrência de requalques, deslocamento e sobrecarga física, fissuramento do reboco em razão de falhas da argamassa
	Revestimento quebrado / faltante	Incidente por ação antrópica, descolamento por infiltração ou problema estrutural
	Desgaste por abrasão	Desgaste provocado por atrito ou raspagem
	Vandalismo e inscrições	Falta de segurança, vigilância constante e ausência de política de preservação e conservação junto a comunidade
	Oxidação de peças metálicas	Ação da umidade, ausência de camada antiferugínosa
	Elemento descaracterizante	Intervenção não criteriosa / mão de obra inadequada

