

DISTRITOS INDUSTRIAIS: Municipalização, Lei de incentivos e desenvolvimento econômico local

A MUNICIPALIZAÇÃO DOS DIS EM UBERABA TROUXE 74 EMPREENDIMENTOS INDUSTRIAIS EM 5 ANOS



Filme institucional





DISTRITOS INDUSTRIAIS: Municipalização, Lei de incentivos e desenvolvimento econômico local

- I. MUNICIPALIZAÇÃO DOS DIs: Passo a passo do processo de municipalização dos Distritos Industriais
- II. LEI DE INCENTIVOS, DOAÇÃO DE ÁREAS: Como funciona a Lei Municipal de Incentivos Fiscais e Estímulos Econômicos em Uberaba
- III. DIFERENCIAL OBTIDO: Agilidade e controle na gestão administrativa e estratégica das nossas áreas industriais.



I. MUNICIPALIZAÇÃO DOS DI: Passo a passo do processo de municipalização dos Distritos Industriais





I. MUNICIPALIZAÇÃO DOS DI: Passo a passo do processo de municipalização dos Distritos Industriais

a. Lei Estadual 20020 autoriza a municipalização



LEI 20020, DE 05/01/2012 DE 05/01/2012 (TEXTO ATUALIZADO)

Dispõe sobre a prestação de assistência e cooperação técnicas pela Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais - Codemig - aos Municípios na construção e administração de distritos industriais e dá outras providências.

O GOVERNADOR DO ESTADO DE MINAS GERAIS.

O Povo do Estado de Minas Gerais, por seus representantes, decretou e eu, em seu nome, promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º A Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais - Codemig -, no cumprimento de sua missão institucional, prestará assistência é cooperação técnicas aos Municípios, para o planejamento, a construção e a administração de distritos industriais e de áreas destânadas à implantação de empresas que contribuam para a geração de emprego e renda no âmbito local ou regional, atendidos o interesse público e a legislação aplicável.

Art. 2º Fica a Codemig autorizada a doar lotes ou terrenos de sua propriedade existentes em distritos industriais aos Municípios em que estejam localizados, desde que não tenham sido alienados ou prometidos contratualmente a terceiros.

§ 1º A autorização de que trata o caput inclui os bens que vierem a ser arrecadados pela Codemig em virtude do descumprimento de cláusula contratual por parte de compradores ou promitentes compradores.

termon de eus étimante a projetos de interessa-



MUNICIPALIZAÇÃO DOS DI: Passo a passo do processo de municipalização dos Distritos Industriais









b- Votação na Câmara Municipal da doação

03/05/2015 08h42 - Atualizado em 03/05/2015 08h42

Distrito Industrial II será comandado pela Prefeitura de Uberaba

Presidente da Codemig oficializará o convênio nesta segunda (4). O DI-II fica às margens da BR-050.

Do G1 Triângulo Mineiro

O presidente da Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais (Codemig), Marco Antônio Soares da Cunha Castello Branco, oficializará, nesta segunda-feira (4), o convênio municipalizando o Distrito Industrial II (DI-II), em Uberaba. Desta forma, o distrito, que hoje tem investimentos da ordem de R\$ 335 milhões e gera quase 2.500 empregos (diretos e indiretos), ficará sob a responsabilidade da Prefeitura de Uberaba.

O DI-II está localizado a 7 km do centro, às margens da BR-050, com uma Estação Aduaneira do Interior (Porto Seco), conexão ferroviária e empresas dos segmentos de armazenamento de grãos, agronegócio, móveis, eletromecânica, produtos de higiene e próximo de onde será implantada a Zona de Processamento de Exportação (ZPE).

Ainda nesta segunda, será inaugurado o Distrito Industrial V, cujos investimentos previstos já somam mais de R\$ 25 milhões, com previsão de gerar mais de 1,300 empregos, entre diretos e

Proposta de municipalização do DI-3 já chegou ao Legislativo

Gisele Barcelos

Durante abertura da Expo-

do agronegócio. Ele considera fundamental a Prefeitura estar à frente da gestão do respectivo



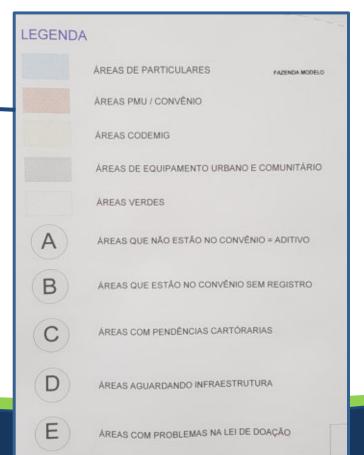
BERABA

MUNICIPALIZAÇÃO DOS DI: Passo a passo do processo de municipalização dos Distritos Industriais



c- Trabalhos internosPrefeitura – Codemig

- Inventário das áreas
- Regularização fundiária (LA)
- Cruzamento e atualização de informações



II- LEI DE INCENTIVOS, DOAÇÃO DE ÁREAS: Como funciona a Lei Municipal de Incentivos Fiscais e Estímulos Econômicos em Uberaba



a- A Lei 9110 ganha o Prêmio Sebrae Prefeito Empreendedor

O Prefeito Paulo Piau e a equipe da SEDEC recebe o Prêmio Sebrae Prefeito Empreendedor para A Lei 9110

II- LEI DE INCENTIVOS, DOAÇÃO DE ÁREAS: Como funciona a Lei Municipal de Incentivos Fiscais e Estímulos Econômicos em Uberaba



b- desburocratização e agilidade

fluxograma da SEDEC para monitoramento ao vivo dos prazos

II- LEI DE INCENTIVOS, DOAÇÃO DE ÁREAS: Como funciona a Lei Municipal de Incentivos Fiscais e Estímulos Econômicos em Uberaba

c- Ampliação e otimização das áreas industriais

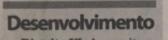
POLÍTICA

NOSSO - Convênio de mobilização do DI-II e inauguração do DI-V oficializados

Prefeitura e Codemig inauguram o Distrito Industrial V em Uberaba

■ LUCIANA RODRIGUES

Uberaba tem cinco Distritos Industriais (DI) e o governo municipal já anuncia que vem trabalhando para a criação do sexto, com o objetivo de elevar o desenvolvimento econômico da cidade. O presidente da Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais (Codemig), Marco Antônio Soares da Cunha Castello Branco, juntamente









COM A FACA E O QUEIJO NAS MÃOS

Ter todas as ferramentas para realizar algo, estar dominando a situação.

Maria Gabriela Pileggi-

pileggimg@gmail.com



produtivos:

III- DIFERENCIAL OBTIDO: Agilidade e controle na gestão administrativa e estratégica das nossas áreas industriais. a- captação de investimentos

Empresas em Geral Data Nº de Crossgram Empre Empresa Processo Situação atual da ablicação Termo de a de obraz Ruzão Social da Empresa Name Fastania CNPJ Contato Celular Local Atividade empresa tiro 29812/2015 Produção de Anderson de 39122-4243 2015 24 Anderson de Matos Maria - ME Gesso Morish 06.730.335/0001-64 assomorish@hotmail.com 20042-0642 de 00/12/15 Matos Maria 020/2014 de Coemáticos o 07/05/2014 Fabiaso 2 2013 0103/2013 12 Beka Cosméticos EIREU - EPA Beka Cosméticos 05.657.505/0001-47 produtos de 33133-6420 Em courtrecis 12.305/15 28/10/2015 Fidélic Dyort 2015 higiana Charraconishe 3 2014 1848672014 12 Sem Lei 15.417.823/0001-94 33334-6555 DH Chemaggieko Uberaba EIRELI simentos e Rodrigues de 037/2015 do Aquerdende infein Lajes e blocos Euler Morein 4 6 ED Premoldados 2011 2014 6441/2011 11.500/14 07/05/14 ED Promoidados Ltda 07.064.062/0001-06 99978-6022 dorumoldadoc-laisoita@hotmail.com DH 10/02/15 de concreto Sastor 2012 Sem Lei Elias de Oliveira 15.280.862/0001-32 33367-83/5 DH 9397/2012 20 CBO Brivde 38879-2764 Joor Desirt 2013 14540/2013 24 Sem Lei DH Igor Daniel Silva Sobrinho Monserra 18.170.750/0001-77 Serralberia Silva Sobrish 99792-0523 30071/2011 Aquerdends infein 24 T 2013 12.266/15 28/08/15 14.558.24670001-09 Panificadora DH 32940/2011 33333-0346 Produtoc Alimentícios Ltds. Aquerdendo infeio A Padrocira Armário 24 8 2014 2014 6386/2014 12 122/14 23/12/14 Joseph Carrytho Poreira 10.273.828/0001-77 33160-6382 DH mánois o Corvolho Cocinhac 38810-7278 3 2014 10154/2014 24 Sem Lei conardo Fornazior Zago - ME 13.574.700/0001-01 reciclagem de DH Foreszler Siorrenova 39968-8209 10 12.238/15 17707715 12 2014 1820172014 uiz Cláudio de Soura Bellfama 00.218.545/0001-19 conmédicos 99995-2356 DH Sours Alpha Placas o 2011 2411872011 11.602/13 26/07/13 20 02.235.368/0001-64 99972-4449 DH Varcelo Eduardo do Araéio motale aso Transtanda na PMU. Edusedo do Fundições Aquerdends infein Magricio 38804-6825 12 2013 2015 10906/2013 12.286/15 2570975 15 Mauricio Rocho da Cruz 00273435612 Porto de Ago Rocho 14.042.183/0001-30 cirollerio DH 99908-7364 Rocks do Cre rossess a Médan Cali Indéstria e Comércio de Agnerdands infein máveis para 13 2015 3257/2015 12.306/15 28/10/15 19 Raroz Móvcia 12.623.306/0001+83 Juliana Mércis Ltda. (Ruros Mércis) área externa Canardondo infeie 88235-3388 Reciclación de Donizete 2013 20829/2013 28/02/14 Novak Indústria e Comércio Ltdo. - ME Novak Plásticos 01.305.747/0001-51 DHI plásticos Camargos 38556-8630 Reciclagem de Lusadro dos 15 2013 14336/2013 24 Sem Lei 10.301.346/0001-41 39671-0007 candro, cagcalicir ocivil@bol.com.br DH Sastos Sosza 003/2014 de Triŝegelo Terraplanagon o Construções Triŝegulo 16 2012 2013 7976/2012 11.762/13 13/11/13 24 33183-6367 DH 42,733,130/0001-31 Machado Terraplessoon 13/05/14 Fabricação do 12.028/14 26/09/2014 113/2015 de 17 99665-9575 2014 2014 10561/2014 Uberaba Min 20.415.546/0001-53 concreto DH Goldisno 99285-0098 necetter50@amail.com Arter Leis 18 2011 8721/2011 12.267/15 28/08/15 15 Ibertaldoc Indúctrio e Camércia Ltds Ubortoldoo 13.128.706/0001-85 toldor o DH ddartrian galasbanail, cam Aquardenda iní cia Wallace Alee emanda@odrincocnor.com.b 19 6075/2015 24 A.D.S Comércio e Locações Ltda. - ME 20.880.128/0001-02 módeloc DHITY Empresas dos Distritos



a- captação de investimentos produtivos:





III- DIFERENCIAL OBTIDO: Agilidade e controle na gestão administrativa e estratégica das nossas áreas industriais. a- captação de investimentos





III- DIFERENCIAL OBTIDO: Agilidade e controle na gestão administrativa e estratégica das nossas áreas industriais. a- captação de investimentos produtivos:





III- DIFERENCIAL OBTIDO: Agilidade e controle na gestão administrativa e estratégica das nossas áreas industriais. a- captação de investimentos produtivos:





a- captação de investimentos produtivos:





≡ EXAME → Reforms de Prendência Black Friday Uter Agronagicio EXAME 50 Anno

As 10 melhores cidades para abrir um negócio em MG

Estudo do Sebrae aponta municípios mais favoráveis ao desenvolvimento de negócios

Per Simone Gueden

access, time26 per, 2012, 19h19

O estudo compara as 853 cidades e as oito regiões de planejamento do Sebrae em Mis Gerais. O índice se baseia em fatores como Performance Econômica, ao comércio internacional, à remuneração e ao emprego; Suporte aos Negócios, que compreende o mercado de trabalho, instituições de apoio e multiplicidade da economia; Infraestrutura básica, que analisa as políticas de educação, saúde e meio ambiente, Capacidade de alavancagem do governo, sobre as finanças públicas, e Quadro Social.

O estudo utiliza o método do Índice de Competitividade das Nações, calculado pelo International Institute for Management Development (IMD), que mede a capacidade do país de criar e manter um ambiente competitivo para as empresas. Esse índice é publicado no Anuário da Competitividade Mundial (World Competitiveness Yearbook – WCY) desde 1989.

b- geração de empregos e renda, melhoria do PIB local

Melhores cidades	
1. Belo Horizonte	7. Ipatinga
2. Uberlándia	S. Araxa
3. Nova Lima	9. Poços de Caldas
4. Juiz de Fora	10. Itajoba
5. Uberaba	





c- Melhoria na administração direta das áreas industriais



REINTEGRAÇÃO DE POSSE





c- Melhoria na administração direta das áreas industriais



REINTEGRAÇÃO DE POSSE



GESTÃO ADMINISTRATIVA: ATENDIMENTO DESBUROCRATIZADO DAS DEMANDAS EMPRESARIAIS





GESTÃO ADMINISTRATIVA: ATENDIMENTO DESBUROCRATIZADO DAS DEMANDAS EMPRESARIAIS







CIDADE

Uberaba registra 734 novas vagas de emprego no mês de fevereiro

Em dois meses, o saldo positivo em Uberaba chega a 1.282 novas vagas de emprego na cidade, puxado pela



DESENVOLVIMENTO - Ampliação da empresa em Uberaba prevê investimento de US\$ 1 milhão

Yara apresenta projeto de Ampliar unidade na cidade

Protocolos preveem investimento de R\$ 11 mi e PMU fala em DI-6

Empresa investe R\$ 15 milhões em nova unidade de incineração no DI-3



OBRIGADO!

Jose Renato Gomes
Secretário de Desenvolvimento Econômico e Turismo
34 3318 0490

Anne Nóbrega Roy Secretária adjunta de Desenvolvimento Econômico e Turismo 34-99120-9252